



PUCOM

www.pucom.com.gt

Impulsamos el desarrollo y ejecución de proyectos de vanguardia en la construcción, cuidando los intereses de nuestros clientes.

OBJETIVOS

- Representar al cliente velando por sus intereses
- Centralizar la comunicación
- Reducir los costos del proyecto
- Optimizar los procesos
- Mejorar la calidad
- Proveer documentos de control
- Presentar escenarios realistas



ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS

El desarrollo de nuestros proyectos se divide en 3 fases:



Planificación

- Coordinación de diseñadores
- Programación
- Estructuración del presupuesto
- Asesoría en trámite de permisos y licencias
- Licitación de contratos de obra



Ejecución

- Control financiero del presupuesto y órdenes de cambio
- Seguimiento a la programación
- Control de calidad
- Reportes semanales y mensuales



Cierre

- Planos finales
- Manuales y garantías de equipos
- Cierre financiero
- Finiquitos



PROJECT MANAGEMENT BY:

PUCOM

EXPERIENCIA EN CIFRAS

Comercial
579,000 m²

01

Residencial
518,500 m²

02

Oficinas
266,500 m²

03

Institucional
565,500 m²

04

Infraestructura

05

1,929,500
m²



PROJECT MANAGEMENT BY:

PUCOM



PROJECT MANAGEMENT BY:

PUCOM

NUESTROS PROYECTOS


APICE
VISTA HERMOSA II


ARALIA


BOSCO
23 AVENIDA


DIAGOSEIS
BUSINESS & LIVING


Vista Muxbal plaza


FORUM
ZONA VIVA

HONDA
CENTER

KATANA

PLAZA
VARIETÁ

ENTRE OTROS...



Hospital El Naranjo ▲



Villas Calá ▲



Diagoseis ▲



Colegio Interamericano ▲

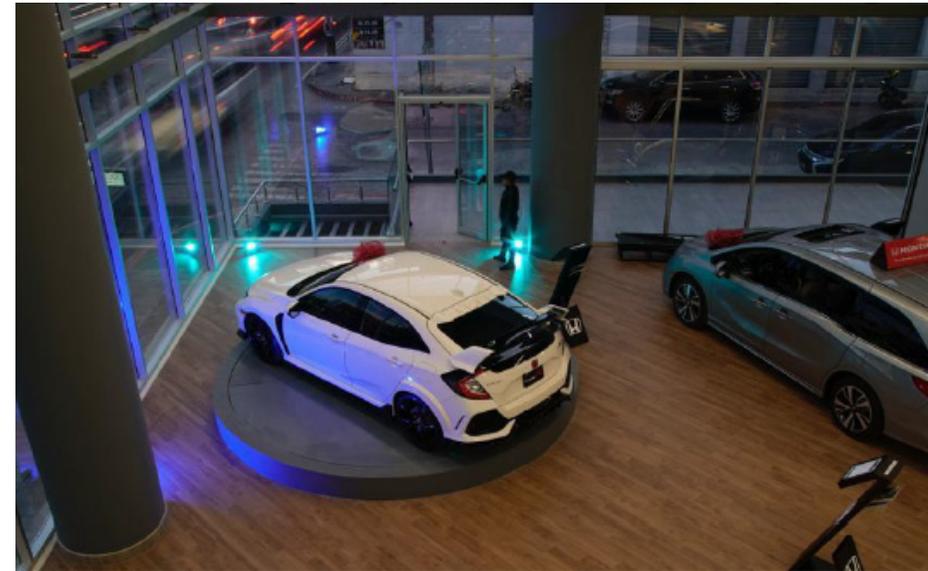


Vistana ▲

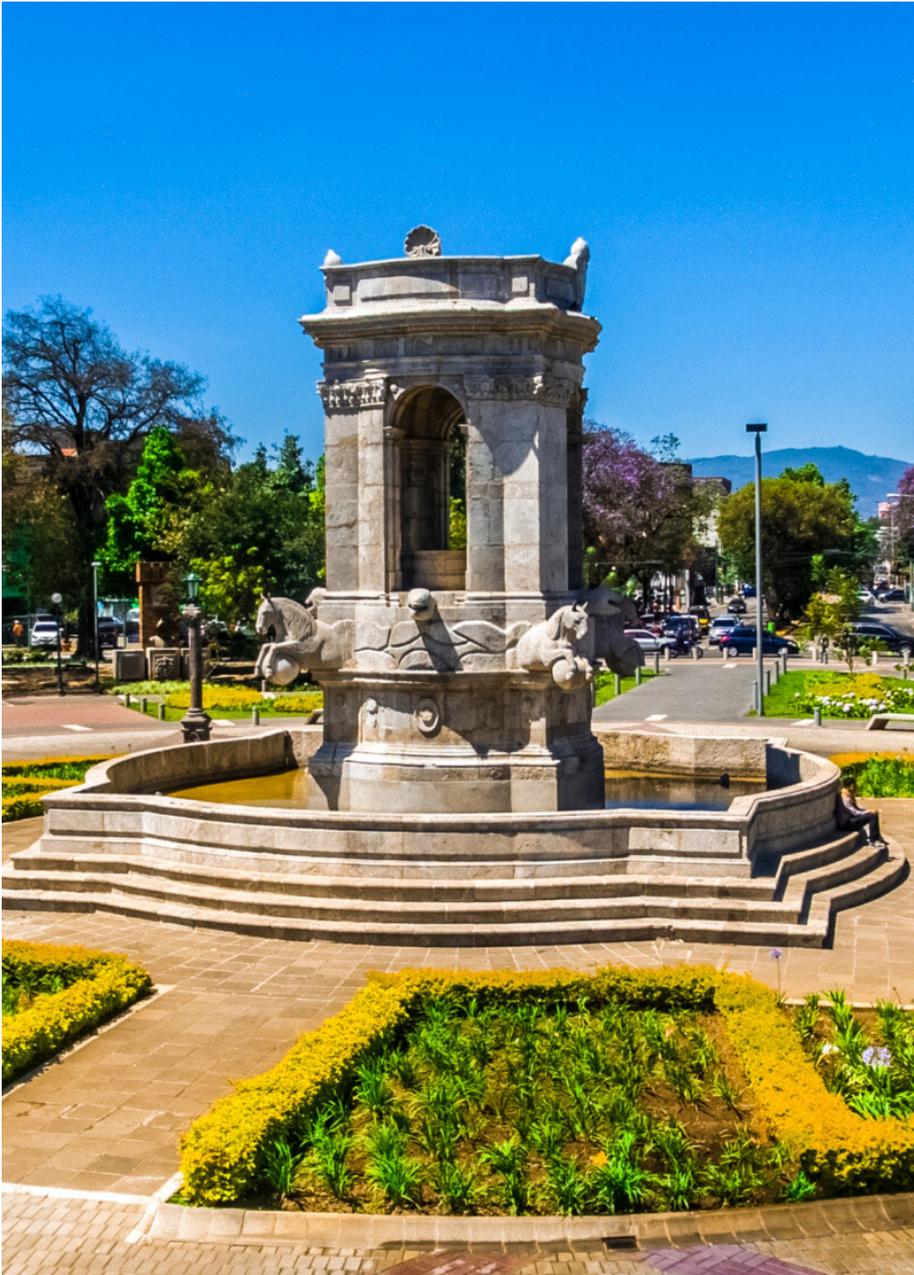


Universidad Panamericana ▲

PROJECT MANAGEMENT BY:
PUCOM



Honda Center ▲



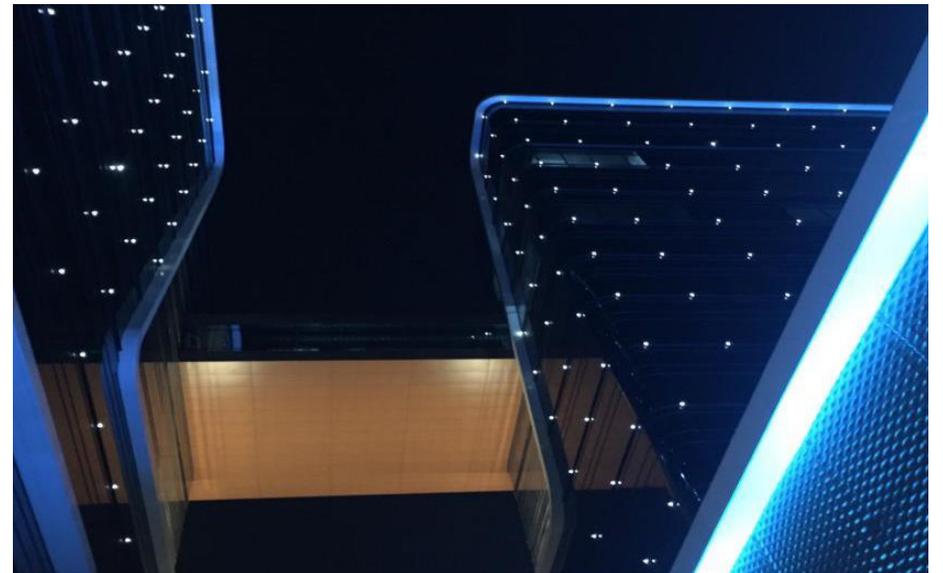
Plaza España ▲



Ápice ▲



Aralia ▲



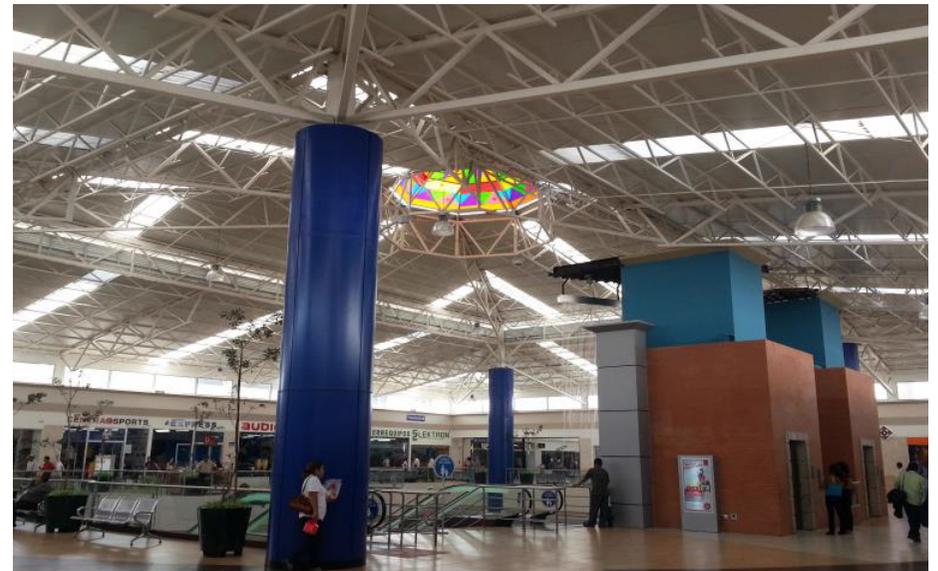
Forum ▲

Comercio y oficinas

PROJECT MANAGEMENT BY:
PUCOM



Bosco 23 Avenida ▲



Centranorte ▲

Centro comercial y central de transferencia de buses

PROJECT MANAGEMENT BY:

PUCOM



7 ejes de vialidad, 3 niveles

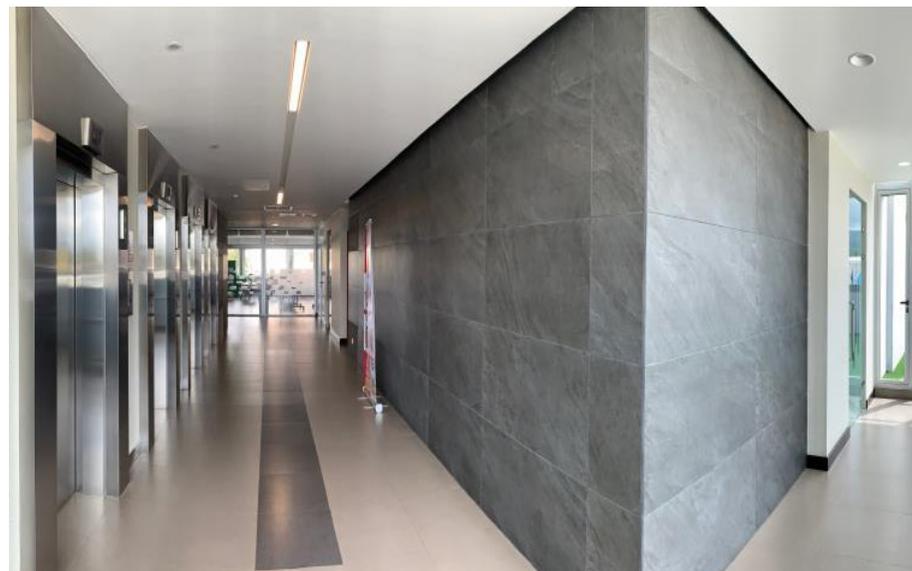
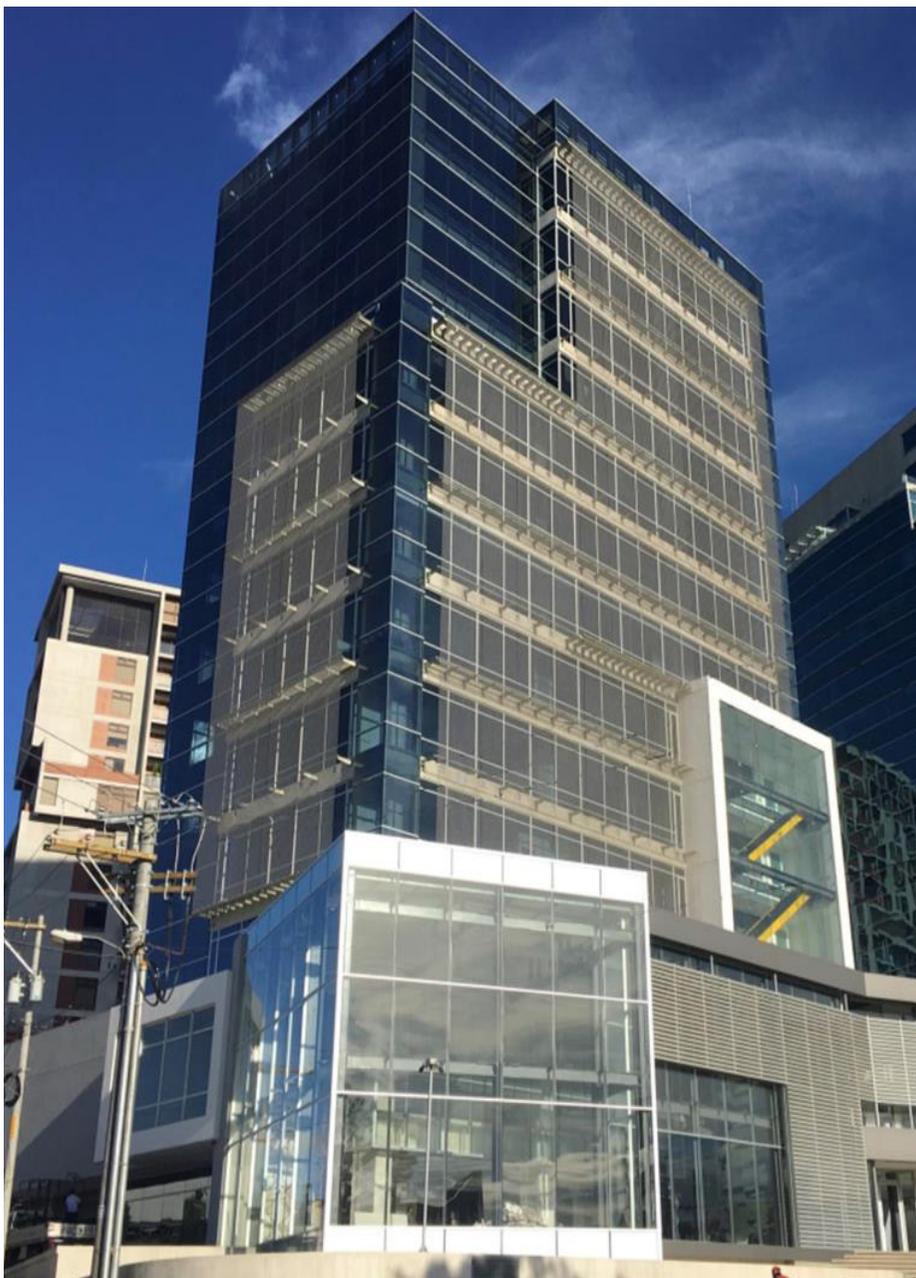


Centranorte ▲

PROJECT MANAGEMENT BY:

PUCOM

Sala de ventas, taller, oficinas



Torre Katana ▲







Courtyard by Marriott ▲

Hotel, 147 habitaciones con 14,000 m²

PROJECT MANAGEMENT BY:
PUCOM



Hospital Ángeles ▲

Hospital, 6 niveles, 30 habitaciones

PROJECT MANAGEMENT BY:
PUCOM



Plaza Varietá ▲ 8,000 m²

PROJECT MANAGEMENT BY:
PUCOM



Apartamentos Lido



Residenciales Novo



Residencia Privada



Proyectos Residenciales

PUCOM

www.pucom.com.gt

11 calle 6-64 zona 10, diagonal 6, Edificio Diagoseis, oficina 806, Guatemala

PBX: (502) 2317-4900

WEBSITE

